**Калужская область**

**Людиновский район**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ЗАРЕЧНЫЙ»**

**РЕШЕНИЕ**

**16 октября 2024 г. № 25**

**О внесении изменений в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Заречный» от 25.10.2017 №25 «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № [131-ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) Федерации», Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ « О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» ( в части, касающихся налогообложения имущества), главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании [Устава муниципального образования сельского поселения  «Село Заречный»,](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=31B54820-F0CA-45D4-B6FA-641A678453EA)Сельская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Заречный» от 25.10.2017 № 25 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Подпункт 3.1. пункта 3 решения изложить в новой редакции:

«3.1. 0,1 процента - в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:  
- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  
- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.».

1.2. Подпункт 3.1. пункта 3 дополнить подпунктом 3.1.1. следующего содержания:

«3.1.1. 0,2 процента - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.».

1.3. Подпункт 3.2. пункта 3. изложить в новой редакции:

«3.2. [Объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=396191&dst=100020) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9219) Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9764) Налогового Кодекса - 0,5%»

1.4. Подпункт 3.3. пункта 3 считать подпунктом 3.4

1.5. Подпункт 3.3 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3.3. В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей – 2,5%».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения

«Село Заречный» Е.М. Пряхина