**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  ЛЮДИНОВСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ДЕРЕВНЯ ЗАБОЛОТЬЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 18 июня 2021 года № 21**

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденный постановлением администрации сельского  поселения «Деревня Заболотье» от 07.03.2013г. №13/7**

**( в ред. от 10.07.2017 г №34/1, от 10.12.2018 г № 42)**

Рассмотрев протест Людиновской городской прокуратуры от 24.05.2021г. №7-62-2021, руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Уставом муниципального образования сельского поселения «Деревня Заболотье», администрация сельского поселения «Деревня Заболотье»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденный постановлением администрации сельского поселения «Деревня Заболотье» от 07.03.2013г. №13/7 (далее- Регламент) следующие изменения:

**1.1. Пункт 2.4. Регламента изложить в новой редакции:**

«2.4.Срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 дней с даты регистрации заявления.

В муниципальном образовании сельского поселения «Деревня Заболотье» в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным(непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции создана городская межведомственная комиссия по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и много квартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В состав комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), а также в случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

Порядок участия в работе комиссии собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, создавшими комиссию.».

**1.2. Пункт 3.7.2. дополнить абзацем четвертым следующего содержания:**

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии».

**1.3. Соответственно абзац четвёртый - восьмой пункта 3.7.2. Регламента считать пятым – девятым.**

2. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации

сельского поселения

«Деревня Заболотье» Соколов В.П.