### ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка

с кадастровым номером 40:12:011402:807, расположенного в д. Усохи

20.03.2018 г. № 1

**Присутствовали:** 12 человек.

**Повестка дня:** рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 40:12:011402:807, расположенного в д. Усохи.

**Ведущий публичных слушаний:** Андрейцева Е.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район».Открыла публичные слушания, ознакомила с регламентом проведения публичных слушаний, информировал о том, что публичные слушания назначены решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Манино» от 06 марта 2018 года № 9.

Рассказала о том, что согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревня Манино», утвержденных решением Людиновского Районного Собрания от 30.12.2016 № 128, земельный участок с кадастровым номером 40:12:011402:807 расположен в территориальной зоне Сх2 – зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения. Согласно градостроительному регламенту в территориальной зоне Сх2 вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» является условно разрешенным. Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

**В ходе публичных слушаний обсуждались следующие вопросы:**

Будет ли обеспечен свободный доступ для жителей к водному объекту.

Ответ: Согласно законодательству каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд. Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Границы рассматриваемого земельного участка сформированы с отступом от водного объекта, доступ жителей обеспечен.

Присутствующие поддержали и одобрили развитие территории в д. Усохи.

Ведущий слушаний Е.В. Андрейцева

Секретарь слушаний Ю.Ю. Беляева