# Калужская область

**Администрация муниципального района**

**«Город Людиново и Людиновский район»**

#### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03 февраля 2017 г. № 160

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 08.06.2016 №** [**723**](http://bd-registr:8080/content/act/66f6f9ff-b205-42ad-8afc-847c66491822.doc) **«Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Людиново и Людиновский район», на 2016-2017 годы»**

В соответствии с п.7 ст.168 [Жилищного кодекса](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55.html) Российской Федерации, ст.5 Закона Калужской области от 03.06.2013 № [434-ОЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/ba264ef2-9d85-4c11-94e7-f910d708e601.html) «О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области», администрация муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 08.06.2016 № [723](http://bd-registr:8080/content/act/66f6f9ff-b205-42ad-8afc-847c66491822.doc) «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Людиново и Людиновский район»на 2016-2017 годы» следующие изменения:

1.1. Изложить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Людиново и Людиновский район» в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» Е.И. Шарова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации

муниципального района Д.М. Аганичев

**Приложение № 1**

**к постановлению администрации муниципального района**

**от 03.02.2017 № 160**

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Людиново и Людиновский район»**

**Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес МКД \* | | | | | | | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| тип муниципального образования | наименование муниципального образования | улица (тип) | наименование улицы | дом | корпус | литера | ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: | в том числе: | | | |
| за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 1 | город | Людиново | улица | 3 Интернационала | 4 |  |  | 1928 |  | шлакоблок | 3 | 2 | 759,30 | 541,30 | 416,10 | 31 | 4 900 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 900 000,00 | 9 052,28 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 2 | город | Людиново | улица | 3 Интернационала | 6 |  |  | 1928 |  | шлакоблок | 3 | 2 | 895,30 | 676,60 | 676,60 | 33 | 5 100 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 100 000,00 | 7 537,69 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 3 | город | Людиново | переулок | Фокина | 1 |  |  | 1993 |  | кирпич | 5 | 4 | 2 620,90 | 2 354,90 | 2 237,10 | 120 | 341 914,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 341 914,44 | 145,19 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 4 | город | Людиново | улица | Герцена | 10 |  |  | 1965 |  | шлакоблок | 2 | 2 | 401,70 | 369,70 | 236,90 | 19 | 143 665,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 143 665,00 | 388,60 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 5 | город | Людиново | улица | Герцена | 14 |  |  | 1954 |  | шлакоблок | 2 | 2 | 424,90 | 388,50 | 335,70 | 30 | 321 765,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 321 765,10 | 828,22 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 6 | город | Людиново | улица | 20 лет Октября | 73 |  |  | 1959 |  | кирпич | 2 | 2 | 482,20 | 437,40 | 372,10 | 15 | 102 138,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 102 138,14 | 233,51 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 7 | город | Людиново | улица | Герцена | 23 |  | В | 1987 |  | панели | 5 | 4 | 3 270,30 | 3 270,25 | 3 152,05 | 197 | 2 425 414,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 425 414,32 | 741,66 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 8 | город | Людиново | улица | Маяковского | 250 |  |  | 1988 |  | панели | 5 | 4 | 3 313,20 | 3 311,70 | 3 041,60 | 204 | 2 538 136,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 538 136,60 | 766,42 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 9 | город | Людиново | улица | Герцена | 3 |  |  | 1958 |  | шлакоблок | 2 | 2 | 382,70 | 382,70 | 382,70 | 16 | 1 641 631,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 641 631,78 | 4 289,60 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 10 | город | Людиново | улица | Щербакова | 7 |  |  | 1965 |  | кирпич | 4 | 3 | 2 039,40 | 1 519,90 | 1 519,90 | 74 | 4 006 829,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 006 829,20 | 2 636,25 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 11 | город | Людиново | улица | Маяковского | 270 |  |  | 1990 |  | кирпич | 5 | 8 | 4 891,10 | 4 891,10 | 4 723,30 | 243 | 5 751 460,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 751 460,62 | 1 175,90 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 12 | город | Людиново | улица | Крупской | 12 |  |  | 1918 |  | кирпич | 2 | - | 212,60 | 212,60 | 212,60 | 9 | 2 591 651,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 591 651,48 | 12 190,27 | 10 786,00 | 12.2017 |
| 13 | город | Людиново | улица | Щербакова | 3 |  |  | 1971 |  | кирпич | 5 | 4 | 3 155,50 | 3 152,80 | 3 152,80 | 140 | 3 944 780,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 944 780,28 | 1 237,24 | 10 786,00 | 12.2017 |
| **Итого по МО "Город Людиново и Людиновский район"** |  |  |  |  |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **22 849,10** | **21 509,45** | **20 459,45** | **1 131** | **33 809 386,96** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **33 809 386,96** | **41 222,83** | **10 786,00** | **Х** |

\* - многоквартирный дом

**Приложение № 2**

**к постановлению администрации муниципального района**

**от 03.02.2017 № 160**

**Реестр многоквартирных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Адрес МКД \* | | | | | | | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | Ремонт или замена лифтового оборудования | | Ремонт крыши | | Ремонт подвальных помещений | | Ремонт фасада | | Ремонт отмостки | Ремонт фундамента | | Утепление фасадов | | Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | | Устройство выходов на кровлю | | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления | | | | | | | | | | Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством | Проведение государственной экспертизы проектной документации в случаях, уставновленных законодательством |
| тип муниципального образования | наименование муниципального образования | улица (тип) | наименование улицы | дом | корпус | литера | холодное водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | система централизованного отопления | система газоснабжения | система электро- снабжения | холодного водоснабжения | | горячего водоснабжения | | теплоснабжения | | электроснабжения | | газоснабжения | |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | куб.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | ед. | руб. | ед. | руб. | ед. | руб. | ед. | руб. | ед. | руб. | ед. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 |
| 1 | город | Людиново | улица | 3 Интернационала | 4 |  |  | 4 900 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 850,00 | 4 900 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | город | Людиново | улица | 3 Интернационала | 6 |  |  | 5 100 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 870,00 | 5 100 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | город | Людиново | переулок | Фокина | 1 |  |  | 341 914,44 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 341 914,44 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | город | Людиново | улица | Герцена | 10 |  |  | 143 665,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 143 665,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | город | Людиново | улица | Герцена | 14 |  |  | 321 765,10 | 75 217,92 |  | 76 788,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 135 258,68 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 34 500,00 |  |
| 6 | город | Людиново | улица | 20 лет Октября | 73 |  |  | 102 138,14 | 81 388,14 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 20 750,00 |  |
| 7 | город | Людиново | улица | Герцена | 23 |  | В | 2 425 414,32 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 100,00 | 2 380 914,32 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 44 500,00 |  |
| 8 | город | Людиново | улица | Маяковского | 250 |  |  | 2 538 136,60 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 100,00 | 2 496 136,60 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 42 000,00 |  |
| 9 | город | Людиново | улица | Герцена | 3 |  |  | 1 641 631,78 |  |  |  |  |  |  |  |  | 420,00 | 1 600 281,78 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 41 350,00 |  |
| 10 | город | Людиново | улица | Щербакова | 7 |  |  | 4 006 829,20 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 150,00 | 3 929 329,20 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 77 500,00 |  |
| 11 | город | Людиново | улица | Маяковского | 270 |  |  | 5 751 460,62 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 730,00 | 5 696 460,62 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 55 000,00 |  |
| 12 | город | Людиново | улица | Крупской | 12 |  |  | 2 591 651,48 |  |  |  |  |  |  |  |  | 270,40 | 1 286 596,48 |  |  | 276,00 | 1 083 710,82 | 160 894,18 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 60 450,00 |  |
| 13 | город | Людиново | улица | Щербакова | 3 |  |  | 3 944 780,28 |  |  |  |  |  |  |  |  | 895,00 | 3 900 780,28 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 44 000,00 |  |
| **Итого по МО "Город Людиново и Людиновский район"** | | | | | | | | **33 809 386,96** | **156 606,06** | **0,00** | **76 788,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **8 385,40** | **31 290 499,28** | **0,00** | **0,00** | **276,00** | **1 083 710,82** | **781 732,30** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **420 050,00** | **0,00** |

\* - многоквартирный дом

**Приложение № 3**

**к постановлению администрации муниципального района**

**от 03.02.2017 № 160**

**Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципального образования | Общая площадь МКД \*, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего: | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего: |
| кв.м. | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | Итого по МО "Город Людиново и Людиновский район" | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | 2017 | 22 849,10 | 1 131 | 0 | 0 | 0 | 16 | 16 | 0 | 0 | 0 | 33 809 386,96 | 33 809 386,96 |
| 1 | Итого по МО "Город Людиново и Людиновский район" | 22 849,10 | 1 131 | 0 | 0 | 0 | 16 | 16 | 0 | 0 | 0 | 33 809 386,96 | 33 809 386,96 |

\* - многоквартирный дом