|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ**

**по заключению договора**

**продажи древесины**

**(Лоты №1)**

*Настоящая документация об аукционе подготовлена, утверждена и принята как основание по руководству проведения аукциона по продаже древесины в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.*

*С настоящей документацией об аукционе можно ознакомиться у организатора аукциона.*

1. **Извещение**

**о проведении 31 октября 2016 г. аукциона**

**по продаже древесины**

**Организатор аукциона:** Муниципальное казённое учреждение «Людиновская служба заказчика»

**Продавец:** Муниципальное казённое учреждение «Людиновская служба заказчика»

**Основание проведения торгов:** постановление администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» №1392 от 26.09.2016г.

**Форма торгов:** аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

**Дата, время и место проведения аукциона:** **31октября 2016года** по московскому времени по адресу: г. Людиново, ул. Фокина, д.21. Определение участников аукциона состоится **28 октября 2016года** по месту проведения аукциона. В аукционе принимают участие лица, признаваемые участниками аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность и документ, удостоверяющий личность.

**Предмет аукциона:** продажа древесины.

**Местоположение древесины:** древесина располагается на территории города Людиново Калужской области.

**Объём древесины:** указаны в таблице.

**Порядок проведения аукциона:** определен в документации об аукционе.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона - "шаг аукциона" устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона (начальной цены древесины).

**Начальная цена предмета аукциона** (начальная цена древесины): см. таблицу.

**Срок действия договора купли-продажи древесины:** не может превышать 30 дней.

**Документы, представляемые заявителем (лично или его полномочным представителем), для участия в аукционе:**

1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме. В заявке указывается наименование, организационно-правовая форма, местонахождение - для юридического лица; фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность (паспортные данные), место жительства - для физического лица, а также реквизиты банковского счета.

Полномочия представителей заявителей должны быть оформлены в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (доверенность).

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью заявителя с указанием количества листов. Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

При подаче заявки заявитель или уполномоченный представитель заявителя предъявляет документ, удостоверяющий личность (паспорт).

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

**Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с «14» октября 2016г.**

Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

1) представление заявки, не соответствующей установленным требованиям;

2) представление заявки лицом, которому в соответствии с федеральными законами не могут быть предоставлены лесные участки;

3)осуществление в отношении заявителя (юридического лица или индивидуального предпринимателя) процедур банкротства;

4) нахождение заявителя – юридического лица в процессе ликвидации или прекращение заявителем – гражданином деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания аукционной комиссией протокола приема заявок на участие в аукционе. Протокол приёма заявок подписывается в момент окончания подачи заявок.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки (участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона), которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены заготавливаемой древесины и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Информация о результатах аукциона размещается на официальных сайтах газеты «Людиновский рабочий» http//.www.ludinovskiy.ru/, администрации муниципального района, http//адмлюдиново.РФ/

в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Договор купли-продажи древесины по результатам аукциона заключается с продавцом в течении пяти рабочих дней.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку в любое время до окончания срока подачи заявок путем представления письменного заявления об отзыве заявки в свободной форме, подписанного заявителем или уполномоченным им лицом.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за 10 дней до даты окончания срока подачи заявок.

С документацией об аукционе, проектом договора купли-продажи, правилами проведения аукциона, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на официальных сайтах газеты «Людиновский рабочий» http//.www.ludinovskiy.ru/, администрации муниципального района, http//адмлюдиново.РФ/ дополнительная информация по телефону 8(84444)6-35-63, 6-37-66.

**Объём древесины, выставляемой на аукцион на общей площади 4,2га**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № кв | №  выдела | Куб. м. | | | Начальная стоимость древесины, руб. |
| всего | в т.ч. деловой | В т.ч.  неликвид |
| 14  13  10  7 | 46,48,51;  23,24;  56;  42 | 981 | 712 | 269 | 430 729,06 |

**II. Инструкция участникам аукциона.**

***Условия участия в аукционе.***

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично либо через своего уполномоченного представителя) в установленный в извещении срок заявку по установленной форме.

Полномочия представителей заявителей должны быть оформлены в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (доверенность).

В заявке на участие в аукционе указываются наименование, организационно-правовая форма, местонахождение - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность (паспортные данные), место жительства - для индивидуального предпринимателя, а также реквизиты банковского счета.

Вся информация, указанная в заявке должна быть полной и достоверной на момент заполнения заявки.

При подаче заявки заявитель или уполномоченный представитель заявителя предъявляет документ, удостоверяющий личность.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

1) представление заявки, не соответствующей установленным требованиям;

2) представление заявки лицом, которому в соответствии с федеральными законами не могут быть предоставлены лесные участки;

3) осуществление в отношении заявителя (юридического лица или индивидуального предпринимателя) процедур банкротства;

4) нахождение заявителя – юридического лица в процессе ликвидации или прекращение заявителем – гражданином деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

Заявители, допущенные к участию в аукционе, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания организатором аукциона протокола приема заявок на участие в аукционе.

***Порядок проведения аукциона.***

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист, назначаемый из числа членов аукционной комиссии;

б) аукцион начинается с объявления председателем аукционной комиссии об открытии аукциона;

в) аукционист оглашает последовательность проведения аукциона по включенным в него лотам (аукционным единицам);

г) по каждой аукционной единице аукционист оглашает наименование, основные характеристики и начальную цену предмета аукциона, а также "шаг аукциона";

д) аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (начальной цены заготавливаемой древесины); "шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета аукциона;

е) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее - карточки) (участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона);

ж) после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона по аукционной единице участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена называется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

з) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

и) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже аукционной единицы, называет продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

к) итоговая цена, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах в день проведения аукциона. Протокол об итогах аукциона, подписанный организатором аукциона в лице председателя аукционной комиссии и победителем аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

л) если после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении приобрести аукционную единицу по начальной цене путем поднятия карточки, аукцион признается несостоявшимся.

***Признание аукциона несостоявшимся.***

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовали менее чем два участника аукциона;

2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона (начальной цены заготавливаемой древесины) ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по его начальной цене.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с участием менее чем двух участников аукциона, единственный участник аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети Интернет, но не позднее, чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли продажи лесных насаждений, а продавец не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона соответствующего договора его по начальной цене (начальной цене заготавливаемой древесины).

В случае уклонения одной из них от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе 31 октября 2016г. (ЛОТ № 1)**

**по заключению договора купли-продажи древесины**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя)

Настоящим удостоверяется намерение принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора купли – продажи древесины \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указать № лота и местоположение (№№ кв., выд.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Сведения о заявителе.**

**Для юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (полное и сокращенное наименование и организационно-правовая форма заявителя, его местонахождение)

в лице: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующего на основании \_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Для физического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (фамилия, имя, отчество заявителя, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**2. Реквизиты банковского счета заявителя.**

Наименование банка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение банка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Принимая решение об участии в аукционе, ознакомившись с инструкцией участникам аукциона обязуюсь:**

*1)*  соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона размещенном на сайтах: газеты «Людиновский рабочий» http//.www.ludinovskiy.ru/, администрации муниципального района, http//адмлюдиново.РФ/,а также условия настоящей заявки.

*2)* соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

*3)* при победе на аукционе подписать протокол о результатах аукциона и заключить с продавцом договор купли – продажи не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте: hhtp//адмоюдиново/рф но не позднее 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

*4)* в случае нарушения обязанности по подписанию протокола и по заключению договора купли - продажи, в том числе при уклонении от указанных действий, или отказа – нести имущественную ответственность в форме:

- уплаты пени в размере, предусмотренном гражданским законодательством и договором купли – продажи лесных насаждений.

**и подтверждаю, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(**наименование заявителя)

**- деятельность не прекращена и не проводится процедура банкротства (для индивидуального предпринимателя);**

**- не проводятся процедуры ликвидации и банкротства (для юридического лица).**

**К заявке прилагаются следующие документы:**

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Подпись заявителя** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

М.П. «\_\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Заявка № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Подпись лица принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**ОПИСЬ**

**документов, представленных Заявителем**

**на участие в аукционе 31 октября 2016 (лот № 1)**

**по заключению договора купли-продажи**

(составляется в 2 экземплярах)

**Наименование заявителя юр. лица\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ф.И.О. заявителя ИП\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Кол-во листов** | | | |
| 1. | Заявка на участие в аукционе |  | | | |
| 2. | Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя |  | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявитель, полномочный представитель Подпись**

Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности,

в случае подачи заявки представителем)

**Заявке присвоен номер №** \_\_\_\_\_\_\_

Заявку и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись)

М.П.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_\_\_\_ мин.\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

Основание отказа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П**.**

**Договор купли-продажи древесины №**

г. Людиново «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Муниципальное казённое учреждение «Людиновская служба заказчика», в лице директора Петровой Натальи Александровны, действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,», во исполнение Постановления администрации муниципального района город Людиново и Людиновский район, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить древесину в следующем количестве, породном составе (далее – Имущество): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Покупатель вывозит Имущество с места хранения: \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора. После вывоза Имущества Покупателем в сроки, оговоренные настоящим пунктом, Стороны подписывают Акт об отсутствии взаимных претензий по Договору.

1.3. Указанное в пункте 1.1. Имущество является древесиной, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности городского поселения город Людиново в соответствии со статьями 43 – 46 Лесного кодекса Российской Федерации, и продается на основании постановления администрации муниципального района «город Людиново и Людиновский район».

2.Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Цена имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. В течение 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Покупатель обязан перечислить на счет Продавца в качестве оплаты приобретенной древесины сумму, указанную в п.2.1, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) руб.

2.3. Датой оплаты Покупателем Имущества считается дата поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 2.5. настоящего Договора.

2.5. Оплата цены Имущества, указанной в пункте 2.1., производится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

р/счет\_40101810500000010001, ИНН 4024014842 /КПП 402401001 , БИК 042908001, Код ОКТМО 29620101,

В графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи древесины № \_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_г.»

1. Переход права собственности

3.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после оплаты Покупателем приобретаемого по договору Имущества.

3.2. Перечисляя стоимость Имущества на счет Продавца, Покупатель подтверждает отсутствие претензий к Продавцу по количеству, качеству, ассортименту Имущества и несет всю ответственность за приобретенное имущество.

3.3. Передача древесины осуществляется без акта приема-передачи.

1. Качество. Гарантии качества

4.1. Качество, состояние и комплектность Имущества, передаваемого по настоящему Договору, проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у Покупателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам приобретаемого Имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

4.2. С подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает, что удостоверился в надлежащем качестве, количестве, ассортименте Имущества, недостатки у Имущества отсутствуют.

1. Ответственность сторон

5.1. В случае не исполнения Покупателем обязательств по вывозу Имущества в срок, указанный в п.1.2. настоящего Договора, последний уплачивает штраф в размере 50% от стоимости Имущества.

5.2. В случае просрочки платежей, указанных в п.2.1, 2.2 настоящего Договора, Покупатель обязан уплачивать пени в размере 0,02% от суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки начиная со дня, следующего за последним днем срока оплаты Имущества, указанного в п.2.1 настоящего Договора, до даты фактической оплаты Имущества.

5.3. Перечисление Покупателем штрафных санкций осуществляется по следующим реквизитам: р/счет 40101810500000010001 в Отделение Калуга г. Калуга, ИНН 4024014842/КПП 402401001 (Управление Федерального казначейства по Калужской области (МКУ «Людиновская служба заказчика», л/с 04373201270) ), БИК 04208001, Код ОКТМО 29620101.

За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.4. В случае не поступление денежных средств в счет оплаты имущества в сумме и сроки, указанные в настоящем Договоре, Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего договора.

1. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

6.2. К обстоятельствам, указанным в пункте 6.1 настоящего Договора, относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора.

6.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

6.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований пункта 6.3 настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

6.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более двух месяцев, Стороны совместно определят дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

1. Прочие условия

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

1. Заключительные положения

8.1. Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд.

8.2. Покупатель должен самостоятельно обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 28.12.2013 № 415-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях», связанных с учетом, маркировкой (при необходимости), транспортировкой древесины, а также подачей декларации о сделке с древесиной.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон и действует с момента подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Адреса и реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| Муниципальное казённое учреждение «Людиновская служба заказчика» |  | |
| Адрес: 249406, Калужская область, г. Людиново, ул.Фокина д.21 | Адрес: | |
| Тел/ф.: 8(48444) 6-35-63, 6-37-66 | Тел./ф.: | |
| ИНН, КПП 4024014842/402401001  р/счет 40101810500000010001  Код ОКТМО 29620101 | ИНН КПП  р/счет | |
| БИК 04208001  Управление Федерального казначейства по Калужской области (МКУ «Людиновская служба заказчика», л/с 04373201270) | БИК | |
| Отделение Калуга г. Калуга |  | |
| Директор МКУ «ЛСЗ»\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А.Петрова  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.  м.п. | |